



انجمن علمی ترویج و آموزش  
کشاورزی ایران



دانشگاه زنجان  
دانشکده کشاورزی  
گروه ترویج، ارتباطات و توسعه  
روستایی



**کارگاه آموزشی به همراه سخنرانی علمی**

**بررسی روش های عملی - اجرایی جلب مشارکت  
ذینفعان در طرح های توسعه منابع آب**

**سخنران: مهندس فرهاد پاک نیا**  
مدیر دفتر تجهیز منابع و مشارکت های مردمی سازمان آب منطقه ای  
استان آذربایجان شرقی

زمان: سه شنبه ۱۰ اردیبهشت ۱۳۹۲ ساعت ۱۰-۱۴  
مکان: زنجان، بلوار دانشگاه، کیلومتر ۶ جاده تبریز، دانشگاه زنجان، آمفی تاتر دانشکده کشاورزی

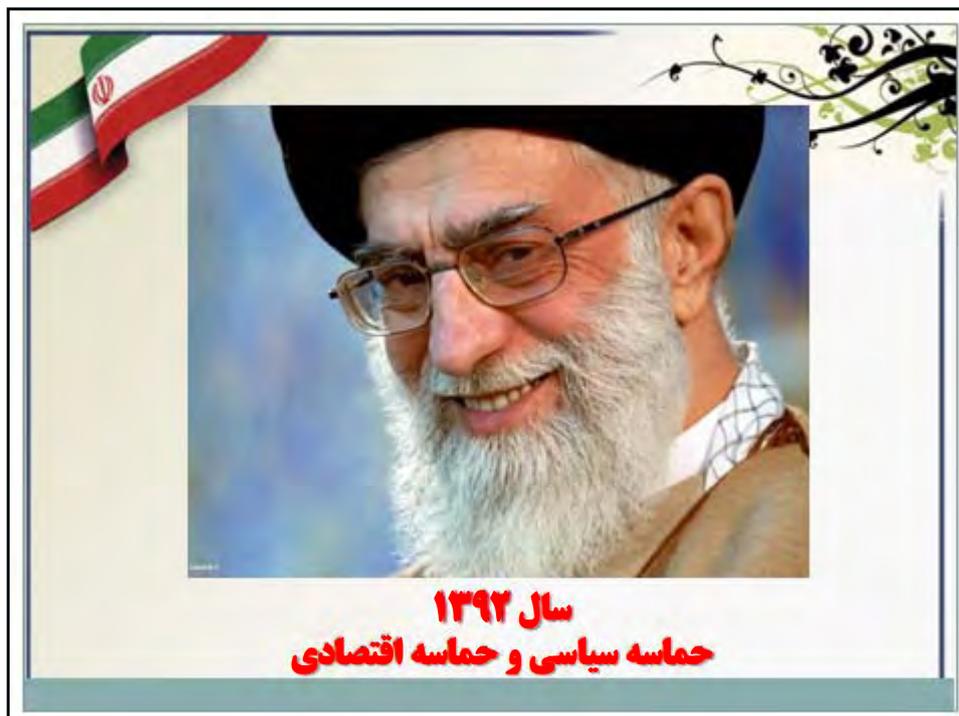
**بنام یگانه ایزد منان**



گزارش جلب مشارکت مردمی در بخش آب

فرهاد پاک نیا  
(مدیر دفتر تجهیز منابع مالی و مشارکتهای مردمی)

۹۲/۲/۱۰  
دانشکده کشاورزی دانشگاه زنجان



## فهرست

مقدمه

روند تغییر در مدیریت آبیاری

ابعاد مسئله بر اساس تجربیات جهانی

حوزه‌های نیازمند ظرفیت‌سازی و توانمندسازی

طرح‌های مشارکتی به تفکیک شهرستانهای استان آذربایجان شرقی

جلب مشارکت نهاد ها و سازمان های دولتی

جلب مشارکت مشاوران و پیمانکاران

جلب مشارکت مردمی

واگذاری اراضی

تشکیل تعاونی آبران

نتیجه گیری

## مقدمه

## جلب مشارکت مردمی در بخش آب

در کمتر از یک دهه اخیر با شروع مشارکت های مالی مردمی برای احداث شبکه های آبیاری ، فصل نوینی از کاربرد مدیریت مشارکتی و مشارکت مردم در مدیریت منابع آب کشور آغاز شده است . با وجود اینکه روند مطلوب این مشارکت ها حاکی از وابستگی عمیق علایق مردمی به فعالیت های جمعی در طول تاریخ گذشته این مرزوبوم ، آن هم از سوی سختکوش ترین مردم این دیار بوده است ، لیکن این حرکت ها در قیاس با توانمندی های عظیم مردمی به مثابه آنچه که تاریخ مدیریت های مبتنی بر همکاری های جمعی مردم در امور آب گواه آن بوده ، ناکافی است . توسل و پیوند با ظرفیت های بالقوه مردم و ذینفعان واقعی است که جامعه جهانی و کنوانسیون های بین المللی نیز بدان اعتراف دارند و اقدامات گسترده تری را در این ارتباط و در ابعاد گوناگون مدیریت منابع آب میتوان به مورد اجرا درآورد . لزوماً تحقیق و پژوهش و شناخت ابعاد گوناگون مشارکت جمعی و ابعاد آن در سیر تاریخ فعالیت های مردمی در بخش آب یکی از اجتناب ناپذیر ترین اقدامات اصولی برای شروع و ورود به گستره عظیم این مقوله بوده و از طریق چنین شناخت علمی و توجه به امر برنامه ریزی و تهیه نظام جامع و ساختار مشارکت مردمی ، میتوان موضوع مشارکت های مردمی در بخش آب را با پیوند به اعتقادات و باورهای ریشه دار مردمی بطور اصولی و فراگیر دوام بخشید . در این راستا شرکت آب منطقه ای آذربایجان شرقی نیز با همکاری ریاست محترم شورای عالی اسلامی استان و شوراهای اسلامی شهرستان ، بخش و روستاها و سازمان جهاد کشاورزی و اداره کل تعاون ، کار و رفاه اجتماعی ، و بانک کشاورزی و با بهره گیری از پیشرفت های علمی دانشگاهی در زمینه مطالعات اجتماعی از پتانسیلهای بالقوه مشارکت های مردمی در اجرای طرح های توسعه منابع آب بهره جسته است که گزیده ای از این تلاشها در این گزارش ارائه میگردد.

## اهمیت ارتباطات انسانی در پیشبرد فعالیتهای توسعه ای روستایی

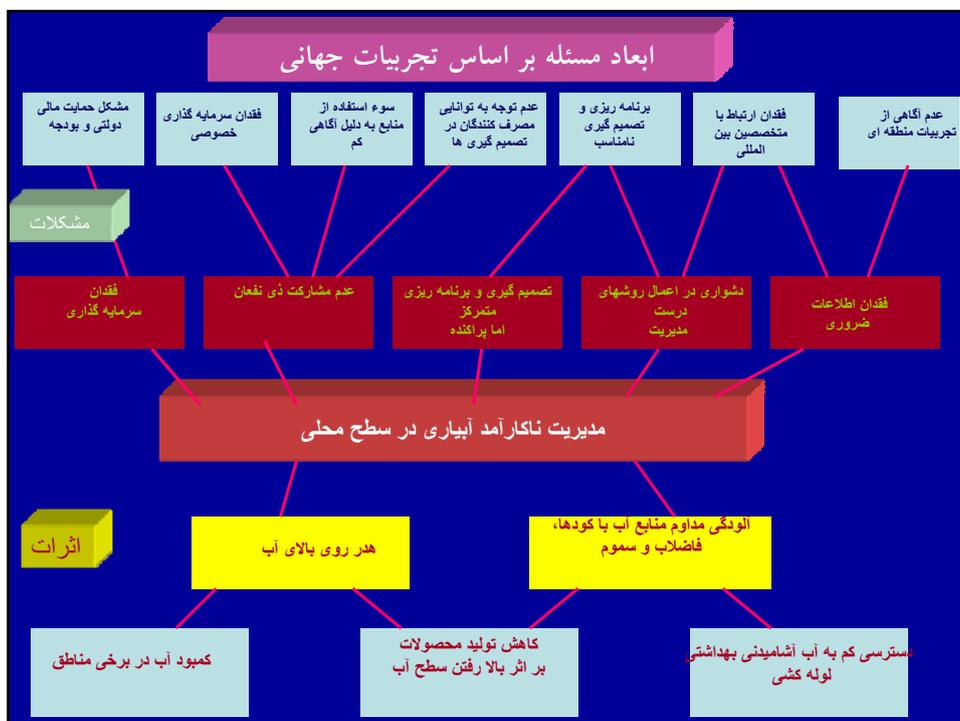
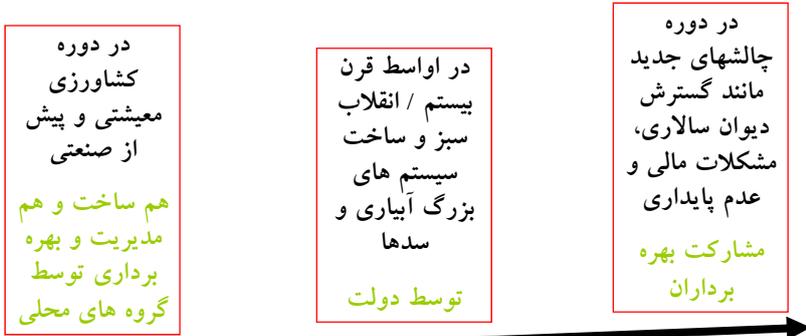
## امروز ، قبل از آبیاری زمین ها ، باید ذهن ها را آبیاری کرد.

## قبل از ایجاد سد روی زمین ، باید سدهای ذهن را برچید.

کشاورزی معیشتی امروزه غذای میلیاردها نفر را در دنیا تامین می کند و ایجاد دیدگاه توسعه ای کشاورزان ، مستلزم معکوس سازی جایگاه کشاورزان با آنچه که تا امروز مقدم بر آنها بوده، می باشد. این کشاورزان هستند که تحلیل، انتخاب، آزمایش و ارزشیابی می کنند و توسعه گران تنها تسهیل می نمایند. در دیدگاه جدید، ارزشها، نقشها و روابط قدرت معکوس می شوند. مردم را در جایگاه نخست، و در میان مردم، ذینفعان را پیش از همه قرار می دهد. این امر فراگیری از کشاورزان، تمرکز زدایی، توانمند سازی، ابتکار محلی و تنوع را در بر می گیرد. کشاورزان، انسانهایی هستند با فکر و اندیشه و قدرت برنامه ریزی که در صورت شناخته شدن و مشارکت دادن در برنامه های توسعه، می توانند قدرتی عظیم برای پیشبرد طرح ها ایجاد نمایند و این در حالی است که همیشه در کنار توسعه باقی گذارده شده اند. در این میان علم ارتباطات، ابزاری است که می تواند ذهن های کشاورزان را آماده پذیرش تغییرات کند. ارتباطات دانشی است که در جغرافیا، بومی می شود. اولین ابزار ارتباطات، تحمل تفاوتهاست؛ اعتماد را باید خرید؛ ارتباطات ابزاریست برای خرید اندیشه. لازمه جلب اعتماد، ابزاری است که بتواند قانع کند. قانع کردن هزینه دارد و هزینه آن زمان است. ارتباطات زمان را برای جلب اعتماد خریداری می نماید. ارتباطات یعنی نزدیک کردن ذهن و احساس فهمیده شدن. باید ذهن هر کشاورز را به خود نزدیک کرد تا باور کند. چه کسی هست که واقعیت را ببیند و قانع نشود؟

**علم ارتباطات، ابزاری است که می تواند ذهن های کشاورزان را آماده پذیرش تغییرات کند**

## روند تغییر در مدیریت آبیاری



### حوزه‌های نیازمند ظرفیت‌سازی و توانمندسازی در نهاد دولت

- عزم و اراده سیاسی برای انتقال مدیریت
- عدم شفافیت و ناهمخوانی در سیاست‌گذاری، هدف‌گذاری و برنامه‌ریزی
- ضعف و یا ناهمخوانی تریببات قانونی و نهادی
- نظام تصمیم‌گیری و برنامه‌ریزی و اجرایی دولت محور
- ساختار تامین مالی دولت محور
- نبود و یا ضعف سامانه‌های هماهنگی میان ذی‌مدخلان دولتی
- رویکردهای نامشارکت جویانه و بخشنامه‌ای در دستگاه اجرایی بویژه در سطوح محلی
- اصل پاسخگویی‌جایگاه ضعیف کشاورزی در اقتصاد ملی
- عدم تعریف بهره‌برداری‌های کشاورزی خانوادگی بعنوان یک بنگاه اقتصادی در نظام مالی و اداری کشور
- اعمال سیاست‌های تشویقی در ارتباط با شکل‌های آب بران
- ضعف برنامه‌ریزی‌های آمایشی، منطقه‌ای و ناحیه‌ای و ابهام در مبانی تخصیص منابع آب و خاک به انواع کاربری‌ها
- بازنگری در چک لیست ارزیابی مشاورین و پیمانکاران براساس ظرفیت و توانمندی‌های لازم آنها برای پرداختن به جنبه‌های اجتماعی طرح
- ساز و کارهای نامشارکتی مدیریت تعارضات
- بی‌باوری و نگرانی نسبت به امکان کامیابی شکل‌های آب بران
- تصویر ناروشن در زمینه جایگاه اداری تشکیلات دولتی در شرایط انتقال مدیریت

### حوزه‌های نیازمند ظرفیت‌سازی و توانمندسازی در نهاد مهندسی مشاور

- رویکرد به مطالعه، طراحی و اجرا و بهره‌برداری از طرح‌های توسعه
- تلاش برای هرچه منطبق‌تر ساختن طراحی با نیازها، انتظارات و مقدرات ذینفعان ضمن حفظ معیارهای فنی
- اصلاح فرایندهای کاری بر پایه جامع‌نگری در برنامه‌ریزی مطالعات و توجه به معیارهای پایداری در فرایند تولید و انتخاب گزینه‌ها (سازه‌ای و غیرسازه‌ای)
- ظرفیت‌سازی سازمانی و تخصصی برای ارائه خدمات تسهیلگری و نظارت اجتماعی در مراحل ساخت و بهره‌برداری از طرح‌ها
- طراحی شبکه‌های آبیاری و تهیه دستورالعمل‌های نگهداری و بهره‌برداری با فرض تحویل طرح به شکل‌های آب بران
- ایجاد ساز و کارهای لازم برای شناسایی، آموزش و سازماندهی افراد پیشرو، رهبران و معتمدین محلی بعنوان همکاران طرح
- تقویت پیکره دانش مهندسی کشاورزی و آبیاری از طریق:
  - جمع‌بندی تجارب در زمینه انجام مطالعات اجتماعی
  - مشارکت در بازنگری و اصلاح شرح خدمات طرح‌های توسعه شبکه‌های آبیاری و زهکشی در مراحل مختلف
  - حضور در هم‌اندیشی‌های ملی و بین‌المللی

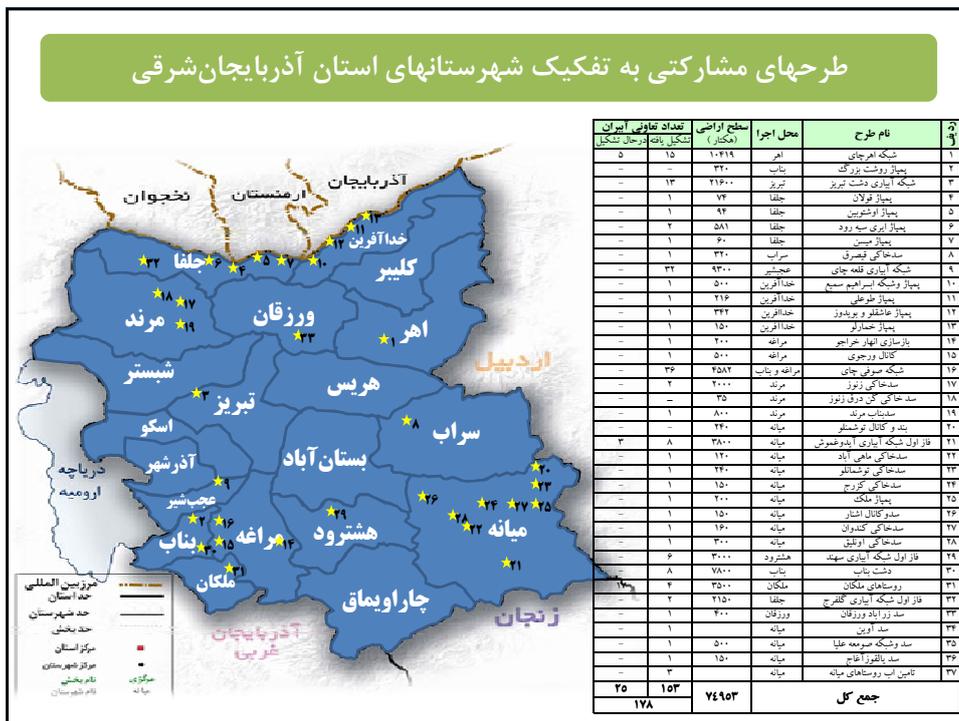
حوزه‌های نیازمند ظرفیت‌سازی و توانمندسازی نهاد پیمانکار

- تغییر رویکرد به کارهای اجرایی از وضعیت سه عاملی پیمانکار، کارفرما و ناظر فنی به وضعیت چهار عاملی پیمانکار، کارفرما، ناظر فنی و بهره‌برداران (تشکل‌های آب‌بر)
- برنامه‌ریزی انجام کارهای اجرایی براساس آمادگی محیط اجتماعی
- تدوین منشور اخلاق حرفه‌ای براساس این اصل که کارفرمای واقعی همانا ذینفعان هستند.

### حوزه‌های نیازمند ظرفیت‌سازی و توانمندسازی در جامعه آب‌بران

- مسئولیت‌پذیری
- سطح دانش و مهارت‌های حرفه‌ای
- مالکیت فردی، نظام بهره‌برداری خانوادگی و ضعف سازمان‌پذیری
- طرز تلقی‌های بازدارنده در خصوص نقش و وظایف دولت
- بی‌اعتمادی در خصوص تغییر نگرش و سیاست و رویه نهاد دولت
- ضعف بنیه مالی
- ابهامات و تعارضات مالکیتی
- اختلافات قومی و محلی
- بی‌اعتقادی نسبت به جایگاه حقوقی و قانونی تشکل‌ها
- سطح پایین آگاهی‌های آب‌بران در ارتباط با تجارب انتقال مدیریت آبیاری در ایران و دیگر کشورها
- کاهش منظم سهم کشاورزی در سبد درآمدی خانوارهای روستایی
- کاهش منظم سهم کشاورزی در منابع اشتغال خانوارهای روستایی
- سالخوردگی بهره‌برداران کشاورزی
- نبود ظرفیت‌های فنی، اقتصادی و مدیریتی لازم در بهره‌برداری‌های کشاورزی برای جلب و جذب نیروهای جوان و تحصیل کرده روستایی
- رویکردهای فرهنگی به کشاورزی به مثابه پیشه‌ای با منزلت پایین‌تر اجتماعی

### طرحهای مشارکتی به تفکیک شهرستانهای استان آذربایجان شرقی



### خلاصه مشخصات طرحهای مشارکتی آب منطقهای آذربایجان شرقی

| ردیف   | نام طرح                      | محل اجرا     | مساحت اراضی (هکتار) |       |       | تعداد تعاونی | تعداد بهره بردار | مصوبه              | تاریخ تصویب | اعتبار مصوب | کل اعتبار | اعتبار باقیمانده | بازپرداخت اقساط توسط بهره برداران |
|--------|------------------------------|--------------|---------------------|-------|-------|--------------|------------------|--------------------|-------------|-------------|-----------|------------------|-----------------------------------|
|        |                              |              | توسعه               | بهبود | جمع   |              |                  |                    |             |             |           |                  |                                   |
| ۱      | شکله اهر چای                 | اهر          | ۸۷۶۶                | ۱۶۶۵  | ۱۰۴۱۹ | ۲۰           | ۹۱۷              | ۲۶/۱۰/۲۹           | ۳۰۰۰۰       | ۲۹۰۰۰       | ۱۰۰۰      | ۱۷,۱۱۰           |                                   |
| ۲      | پیمایش روشش بزرگ             | نیاب         | -                   | -     | ۳۲۰   | -            | -                | -                  | -           | -           | -         | -                |                                   |
| ۳      | شکله آباری و زهنگی دشت تبریز | تبریز        | ۱۲۹۶۰               | ۸۱۶۰  | ۲۱۶۰۰ | ۱۳           | ۶۹۰۰             | ۱۰/۶               | ۸۶/۹/۲۳     | ۲۳۷,۶۰۰     | ۱۶۶,۵۶۱   | -                |                                   |
| ۴      | پیمایش فولاد                 | جلفا         | -                   | -     | ۷۳    | ۱            | ۱۰۱              | بناگاهای زود بازده | ۸۶/۶        | ۷۲۰         | -         | -                |                                   |
| ۵      | پیمایش اوشترین               | جلفا         | -                   | -     | ۹۲    | ۱            | ۹۴               | بناگاهای زود بازده | ۸۶/۶        | ۱,۰۰۰       | -         | -                |                                   |
| ۶      | پیمایش آبروی سیه رود         | جلفا         | ۲۰۰                 | ۵۸۱   | ۷۸۱   | ۲            | ۳۸۰              | تصوه               | ۱۳/۲        | ۴,۷۰۰       | ۷,۳۰۰     | -                |                                   |
| ۷      | پیمایش سین                   | جلفا         | ۶۰                  | ۶۰    | ۱۲۰   | ۱            | ۳۴               | تصوه               | ۱۱/۲/۲۲     | ۸۰۰         | ۸۰۰       | ۴۷۲              |                                   |
| ۸      | سدخاکی فیضوق                 | سراب         | -                   | -     | ۳۲۰   | -            | ۱۶۷              | تصوه               | ۱۱/۲/۲۲     | ۳,۸۰۰       | ۳,۸۰۰     | ۵۰۰              |                                   |
| ۹      | فاز اول شکله آباری قلعه چای  | خداآفرین     | ۲۸۰۰                | ۲۵۰۰  | ۵۳۰۰  | ۳۲           | ۶۶۸              | بند ط ماده ۱۷      | ۸/۱۱/۱۲     | ۱۳۳,۰۰۰     | ۷۲,۸۱۷    | ۵۶,۱۸۳           |                                   |
| ۱۰     | پیمایش وشکله اسرارهم سیم     | خداآفرین     | -                   | -     | ۹۳۰۰  | ۱            | ۵۰۰              | بند ط ماده ۱۷      | ۸/۱۱/۱۲     | ۱۳,۰۰۰      | ۱۳,۰۰۰    | ۳,۳۱۴            |                                   |
| ۱۱     | پیمایش طوطی                  | خداآفرین     | -                   | -     | ۲۱۶   | ۱            | ۵۹               | تصوه               | ۱۱/۲/۲۲     | ۲,۰۰۰       | ۲,۰۰۰     | ۲,۰۰۰            |                                   |
| ۱۲     | پیمایش عاشقو و پرندوز        | خداآفرین     | ۳۲۲                 | -     | ۳۲۲   | ۱            | ۸۵               | ماده ۱۶            | ۱۳/۹        | ۳,۰۹۰       | ۱,۱۸۰     | ۱,۷۶۰            |                                   |
| ۱۳     | پیمایش خارلو                 | خداآفرین     | ۱۵۰                 | -     | ۱۵۰   | ۱            | ۷۹               | تصوه               | ۱۱/۲/۲۲     | ۱,۴۱۰       | ۱,۳۵۰     | ۹۰۰              |                                   |
| ۱۴     | بازسازی آهار خراجو           | مراغه        | -                   | -     | ۲۰۰   | ۱            | ۱۹۶              | بند ط ماده ۱۷      | ۸/۱۱/۲۴     | ۱۳,۰۰۰      | ۷,۵۰۸     | ۴,۴۹۲            |                                   |
| ۱۵     | کانال ورجوی                  | مراغه        | ۵۰۰                 | -     | ۵۰۰   | ۱            | ۵۰۲              | تصوه               | ۱۱/۱/۱۸     | ۵,۷۱۲       | ۵,۴۰۰     | ۳۱۲              |                                   |
| ۱۶     | شکله صوفی چای                | مراغه و نیاب | ۴,۰۲۳               | ۵۵۹   | ۴,۵۸۲ | ۲۶           | ۴۶۶              | تصوه               | ۱۱/۲/۲۲     | ۲,۴۱۹       | ۲,۴۱۹     | ۳,۴۱۹            |                                   |
| ۱۷     | سدخاکی زوز                   | مرند         | ۱۶۰۰                | ۶۰۰   | ۲,۲۰۰ | ۲            | ۱,۰۳۳            | ماده ۱۰            | ۱۰/۶        | ۱۰,۸۰۰      | ۱۰,۴۵۰    | ۳,۸۶۶            |                                   |
| ۱۸     | سدخاکی کن درون زوز           | مرند         | -                   | -     | ۳۵    | -            | -                | تصوه               | ۱۱/۲/۲۲     | ۴۲۰         | ۴۲۰       | ۱۷۵              |                                   |
| ۱۹     | سدناب مرند                   | مرند         | ۸۰۰                 | -     | ۸۰۰   | ۱            | ۳۰۲              | تصوه               | ۱۱/۲/۲۲     | ۳,۵۰۰       | ۳,۳۰۰     | ۲,۸۱۱            |                                   |
| ۲۰     | بند و کانال نوشملو           | میانه        | -                   | -     | ۲۴۰   | -            | ۲۴۰              | بناگاهای زود بازده | ۸/۶         | ۲,۰۰۰       | -         | -                |                                   |
| ۲۱     | فاز اول شکله آباری آیدوموش   | میانه        | ۳۸۰۰                | -     | ۳۸۰۰  | ۱۱           | ۱۲۰              | ماده ۱۰            | ۸/۱۸/۶      | ۳۸,۰۰۰      | ۱۹,۶۰۰    | ۱۸,۲۶۰           |                                   |
| ۲۲     | سدخاکی ماهی آباد             | میانه        | ۱۲۰                 | -     | ۱۲۰   | ۱            | ۷۸               | تصوه               | ۱۱/۲/۲۲     | ۱,۰۰۰       | ۱,۰۰۰     | ۵۰۰              |                                   |
| ۲۳     | سدخاکی نوشملو                | میانه        | ۱۲۰                 | -     | ۱۲۰   | ۱            | ۸۳               | تصوه               | ۱۱/۲/۲۲     | ۴,۰۰۰       | ۴,۰۰۰     | ۳,۸۰۱            |                                   |
| ۲۴     | سدخاکی گزرج                  | میانه        | ۱۵۰                 | -     | ۱۵۰   | ۱            | ۲۶۰              | تصوه               | ۱۱/۲/۲۲     | ۳,۰۰۰       | ۲,۰۰۰     | ۱,۰۳۴            |                                   |
| ۲۵     | پیمایش ملک                   | میانه        | ۲۰۰                 | -     | ۲۰۰   | ۱            | ۹۱               | تصوه               | ۱۱/۲/۲۲     | ۱,۰۰۰       | ۹۰۰       | ۶۲۰              |                                   |
| ۲۶     | سد کانال اشتر                | میانه        | ۱۵۰                 | -     | ۱۵۰   | ۱            | ۶۵               | تصوه               | ۱۱/۲/۲۵     | ۱,۳۹        | ۱,۳۹      | ۱۰۳              |                                   |
| ۲۷     | سدخاکی کندوان                | میانه        | ۱۶۰                 | -     | ۱۶۰   | ۱            | ۶۸               | تصوه               | ۱۳/۶        | ۲۷۹         | ۲۷۹       | ۱۲۳              |                                   |
| ۲۸     | سدخاکی اولیق                 | میانه        | ۳۰۰                 | -     | ۳۰۰   | ۱            | ۹۴               | تصوه               | ۱۱/۲/۲۲     | ۳,۰۰۰       | ۳,۰۰۰     | ۱,۹۴             |                                   |
| ۲۹     | فاز اول شکله آباری سد سهند   | هشتروند      | ۳,۰۰۰               | -     | ۳,۰۰۰ | ۶            | ۲۵۹              | بند ط ماده ۱۷      | ۸/۱۰/۲۱     | ۲۰,۲۶۰      | ۱۸,۵۰۴    | -                |                                   |
| ۳۰     | دشت نیاب                     | نیاب         | ۷۸۰۰                | -     | ۷۸۰۰  | ۸            | -                | -                  | -           | -           | -         | -                |                                   |
| ۳۱     | روستاهاى ملکان               | ملکان        | ۳۵۰۰                | -     | ۳۵۰۰  | ۴            | -                | -                  | -           | -           | -         | -                |                                   |
| ۳۲     | شکله آباری گفرج              | جلفا         | ۲۱۵۰                | -     | ۲۱۵۰  | ۲            | -                | -                  | -           | -           | -         | -                |                                   |
| ۳۳     | سد زرا باد ووزقان            | وزقان        | ۳۰۰                 | -     | ۳۰۰   | ۱            | ۸۰               | -                  | -           | -           | -         | -                |                                   |
| ۳۴     | سد آوین                      | میانه        | ۱۰۰                 | -     | ۱۰۰   | ۱            | -                | -                  | -           | -           | -         | -                |                                   |
| ۳۵     | سد وشکله صومعه علیا          | میانه        | ۵۰۰                 | -     | ۵۰۰   | ۱            | -                | -                  | -           | -           | -         | -                |                                   |
| ۳۶     | سد بانقرو قاج                | میانه        | ۱۵۰                 | -     | ۱۵۰   | ۱            | -                | -                  | -           | -           | -         | -                |                                   |
| ۳۷     | تأمین آب روستاهای میانه      | میانه        | -                   | -     | -     | -            | -                | -                  | -           | -           | -         | -                |                                   |
| جمع کل |                              |              | ۲۲,۲۸               | ۵۲۱۵  | ۷۵۱۵۳ | ۱۷۸          | ۲۴,۴۴۴           |                    | ۷۳۱,۶۱۹     | ۶۵۲,۶۷۳     | ۲۷۷,۹۶۶   | ۳۸,۱۹۵           |                                   |

## تفاهم نامه همکاری مشترک

باهدف حفظ، توسعه و نظام مند کردن زیرساخت های هم اندیشی، هم افزایی و هماهنگی در مدیریت بهره برداری بیساز منابع آب و خاک در استان آذربایجان شرقی



سازمان محیط زیست  
اداره کل حفاظت محیط  
زیست  
آذربایجان شرقی



وزارت کار و امور  
اجتماعی  
اداره کل تعاون، کار و رفاه  
اجتماعی آذربایجان شرقی



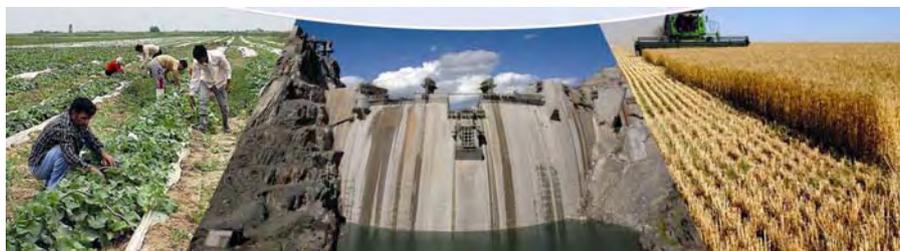
وزارت جهاد  
کشوری  
سازمان جهاد کشاورزی آذربایجان شرقی



گزارش آمایش سرزمین آذربایجان شرقی

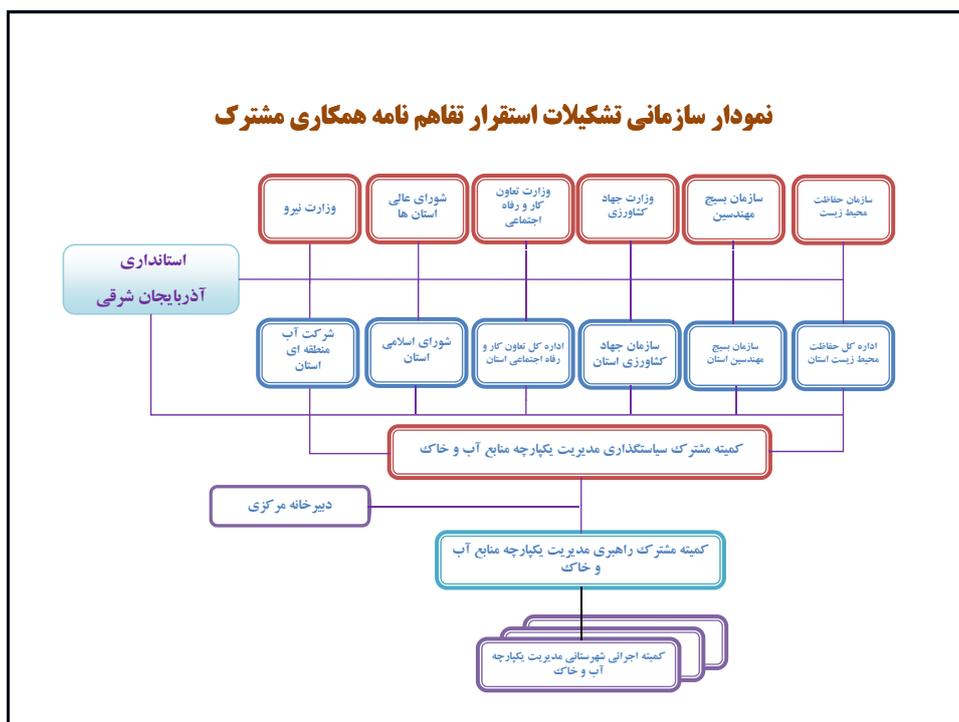


وزارت کشور  
استانداری آذربایجان شرقی



## امضای تفاهم نامه همکاری مشترک







## تدقیق کا داستر با حضور مالکین

## فرم استشهاد و افراز محلی

پیوستہ شماره ۲  
فرم استشهاد و افراز محلی با اسناد خریداری عادی

گواہی من بود کہ شرکت آقای خانو عبداله سعادتانی شماره ثبت .....  
تاریخ ثبت ..... نوع فرکان ..... فرزند ..... شہنواز ..... به شماره شناسنامه .....  
ساکن در ..... محلک ..... ساکن ..... مشرفہ-خج باغی .....  
کہ برای ..... ملک ارض برید ..... واقع در شهرستان ..... شهرستان ..... فرہ شکرگلانی .....  
بلاک نمبر ..... است.

گواہی و حدود جہاز گنہ ملک بہ شرح زیل است و مابینوسہ مالکیت و تصرف بلا متنازع نامزدہ مورد تائید  
و گواہی است و مالکین همانجا از نسبت بہ ملک مورد تائید هیچکس نہ اندا و اعتراضی نداشته و ندارند.

شمالاً بہ طول ..... شرقاً بہ طول ..... جنوباً بہ طول ..... غرباً بہ طول .....

گواہی محلی و موافقت واقع ملک  
با مشخص کردن زمینهای اصلی و فرعی نسبت جزی بہ ملک  
مالک فوق و موافقت آن نسبت بہ ارض اراضی متعلقہ مشخص  
بہر است.

محلی شناسنامه شرکت و مالکین محلی  
شمالاً: نام و نام خانوادگی .....  
شرقاً: نام و نام خانوادگی .....  
جنوباً: نام و نام خانوادگی .....  
غرباً: نام و نام خانوادگی .....

۱- تعداد ..... بہ استناد نقشہ .....  
..... جامع طرح و ایستادہ .....  
..... برودہ بر طرف .....  
..... سہمی .....  
.....

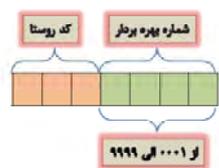
۲- موارد فوق مورد تائید نموده است گواہی از امر ذکر خدمت .....  
..... است ..... مهر و امضاء .....  
.....

۳- موارد فوق مورد تائید نموده است گواہی از امر ذکر خدمت .....  
..... است ..... مهر و امضاء .....  
.....

مواہد فوق مورد تائید نموده است گواہی از امر ذکر خدمت .....  
..... است ..... مهر و امضاء .....  
.....

مواہد فوق مورد تائید نموده است گواہی از امر ذکر خدمت .....  
..... است ..... مهر و امضاء .....  
.....

### کد گذاری اراضی و مالکین:



| کد گذاری بهره برداران (کد اشتراک) |         |         |
|-----------------------------------|---------|---------|
| کد روستا                          |         |         |
| فاز سوم                           | فاز دوم | فاز اول |
|                                   |         | 22      |
|                                   |         | 2212    |
|                                   |         | 2220    |
|                                   |         | 2228    |
|                                   |         | 2236    |
|                                   |         | 2244    |
|                                   |         | 2252    |
|                                   |         | 2260    |
|                                   |         | 2268    |
|                                   |         | 2276    |

### موقعیت قطعات بهره بردارن

شماره قطعه: ۱۱۱۱۱۱۱۱  
مساحت: ۱۱۱۱۱۱۱۱  
مالک: ۱۱۱۱۱۱۱۱

## مشارکت مردمی در واگذاری اراضی و تشکیل تعاونی های آبران

برگزاری جلسات توجیهی و هم اندیشی و اخذ نظر کشاورزان و آزاد سازی اراضی مورد نیاز  
اجرای طرحها و رفع معارضین و تشکیل تعاونیهای آبران و همکاری شوراهای اسلامی





شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان شرقی

بسمه تعالی  
وزارت نیرو  
شرکت مدیریت منابع آب ایران  
شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان شرقی

**مدیریت محترم دفتر تجهیز منابع مالی و مشارکتهای مردمی**

باسلام واحترام، روگرفت اعلام آمادگی کشاورزان واحد عمرانی دوم پایاب سد سهند شامل روستاهای لک لر ، قزل بلاغ ، چرتقلو ، آلاقیه ، ملاجیق و ترخانلار مبنی بر عدم دریافت هزینه خسارت عرصه و اعیانی جهت اجرای شبکه آبیاری تحت فشار جهت استحضار و بهره برداری لازم ارسال می شود - توضیح اینکه کشاورزان روستاهای شوردرق ، قطعات ، باش خلیج ، قره عورت ، نظر کهریزی به دلایلی اعلام آمادگی نکرده اند %

توکل موثقیانی  
رئیس اداره منابع آب شهرستان هشترود

۵۱۴۷۱۸۷۸  
۸۹۱۱۲۳۳

مکان: اسلامبول، پلاک ۲۹، پ. م. ک. پستی: ۵۱۵۲۹۱۱۷۷۷، تلفن: ۳۳۲۱۱۱-۱۱، ۳۳۲۱۱۱-۰۰، ۳۳۲۱۱۱-۰۰، فکس: ۳۳۲۱۱۱-۰۰، شناسه ملی: ۳۳۲۱۱۱-۰۰  
E-mail: sab@azarwater.ir  
Website: www.azarwater.ir

**اعلام آمادگی کشاورزان  
واحد عمرانی دوم پایاب سد سهند  
مبنی بر عدم دریافت هزینه  
خسارت عرصه و اعیان  
جهت اجرای شبکه آبیاری تحت فشار**

بسمه تعالی  
بخشدار محترم بخش نظار کهریزی

باسلام واحترام، دولت کریمه و دولت هردان طسوز، حمایت همه جانبه از کشاورزان را بر سرلوحه برنامه های خود قرار داده و در جهت توسعه و شکوفایی و پیشرفت آن همواره تلاش مضاعف می نمایند و کشاورزان راست کش نیز همیشه پشتیبان دولت می باشد پیرو مذاکرات مورخه ۸۹/۱۱/۲۳ که در حضور معاونت محترم فرمانداری هشترود و مدیر محترم دفتر مشارکتهای مردمی شرکت آب منطقه ای و همچنین مدیران محترم امور جهاد کشاورزی و امور آب هشترود در محل سالن اجتماعات فرمانداری محترم فرمانداران محترم هشترود، اینجانبان امضاء کنندگان ذیل، کشاورزان واحد عمرانی دوم پایاب سد سهند آمادگی خود را برای هر گونه مشارکت و همکاری برابر مقررات و قانون جمهوری اسلامی ایران جهت اجرای شبکه آبیاری تحت فشار در اراضی پادشاه اعلام می داریم و همچنین اراضی خود را به اندازه مورد نیاز شرکت آب منطقه ای جهت اجرای پروژه بدون دریافت هیچگونه هزینه خسارت عرصه و اعیانی را اختیار طرح قرض می دهیم امیدواریم هر چه سریعتر عملیات اجرایی پروژه شروع و به بهره برداری برسد، خواهشمند است دستور مساعدگی و اقدامات لازم صادر فرمایند.

کشاورزان واحد عمرانی دوم پایاب سد سهند

حیدر محمد خانی  
محمد علی خانی  
... (many more names)

بسمه تعالی  
بخشدار محترم بخش نظار کهریزی

باسلام واحترام، دولت کریمه و دولت هردان طسوز، حمایت همه جانبه از کشاورزان را بر سرلوحه برنامه های خود قرار داده و در جهت توسعه و شکوفایی و پیشرفت آن همواره تلاش مضاعف می نمایند و کشاورزان راست کش نیز همیشه پشتیبان دولت می باشد پیرو مذاکرات مورخه ۸۹/۱۱/۲۳ که در حضور معاونت محترم فرمانداری هشترود و مدیر محترم دفتر مشارکتهای مردمی شرکت آب منطقه ای و همچنین مدیران محترم امور جهاد کشاورزی و امور آب هشترود در محل سالن اجتماعات فرمانداری محترم فرمانداران محترم هشترود، اینجانبان امضاء کنندگان ذیل، کشاورزان واحد عمرانی دوم پایاب سد سهند آمادگی خود را برای هر گونه مشارکت و همکاری برابر مقررات و قانون جمهوری اسلامی ایران جهت اجرای شبکه آبیاری تحت فشار در اراضی پادشاه اعلام می داریم و همچنین اراضی خود را به اندازه مورد نیاز شرکت آب منطقه ای جهت اجرای پروژه بدون دریافت هیچگونه هزینه خسارت عرصه و اعیانی را اختیار طرح قرض می دهیم امیدواریم هر چه سریعتر عملیات اجرایی پروژه شروع و به بهره برداری برسد، خواهشمند است دستور مساعدگی و اقدامات لازم صادر فرمایند.

کشاورزان واحد عمرانی دوم پایاب سد سهند

... (many more names)

## تهیه تفاهم نامه و صورتجلسه مشارکت مردمی در اجرای طرح و واگذاری اراضی مورد نیاز طرح



### نمونه صورتجلسه مشارکت مردمی جهت آزاد سازی مسیر خط انتقال اصلی

بسمه تعالی

صورتجلسه واگذاری اراضی در روستای **...** توسط **...** شماره شناسه ایزی نامه جای عهد شهر

اینجانب **...** فرزند **...** دارای شماره شناسنامه **...** شماره **...** به منظور مشارکت در احداث **...** مربوط به طرح **...** از کسب حقوق اشخاص و رضایت کامل در حضور انشاء کشندگان ایل لنگر سفید **...** متروحه از **...** خود را با خوده ازمه شمالاً **...** جنوباً **...** شرقاً **...** و غرباً **...** بکنده حقوق منصوره و منقذات مربوطه به شرح قلمه **...** متغیر در ششماه شماره **...** از قبضه کشمیری شماره **...** بصورت بلاعوض به شرکت آب منطقه آذربایجان شرقی واگذار و حسن تمویل آن به شرکت مذکور جهت احداث لوله گذاری سفل حرکتی ادجای بعدی و شکافت امور از حقوقی و تقویری را از اولسب و سابق نموده و صورتجلسه هرگونه ادعای اشخاص ثالث را نیز در این خصوص به عهده میگرد.

محل انشاء و کارنامه  
محل انشاء بگذشتری محل  
محل انشاء **...** روستا  
محل انشاء و عهد شورای **...**  
محل انشاء **...**  
محل انشاء **...**







# آموزش بهره برداران

## گواهی مشارکت

| گواهی مشارکت  |            |                    |                   |          |
|---|------------|--------------------|-------------------|----------|
| کد بهره بردار   | تاریخ ثبت  |                    |                   |          |
| ۲۲۱۲-۰۶   | ۱۳۸۳/۰۶/۱۶ |                    |                   |          |
| <p>بیموسیه اینجاباد خیدگاه نعلواتی<br/>                     عضو شرکت تعاونی آبریز شکرگلانی<br/>                     به آدرس هشتتوبه ج بزرگ<br/>                     فاز ۳، بلوار سیمین به شرح جدول زیر که تحت پوشش شبکه بهداشت<br/>                     شهرستان آبریز می باشد. جهت مشارکت در امر او بهره برداری از طرح شبکه آبیاری و انعکاس<br/>                     ایلام رعایت و مراقبت می نماید.</p> |            |                    |                   |          |
| ردیف  | کد قطعه    | مساحت قطعه (هکتار) | مساحت به متر مربع | بیموسیان |
| ۱   | ۲۲۱۲-۰۶-۱  | ۲۸۵-۴              | ۲۸۵۰۰             | ۱۶۰      |
| ۲   | ۲۲۱۲-۰۶-۲  | ۰-۳۱۵۴             | ۳۱۵۴              | ۱۶۰      |
| ۳   | ۲۲۱۲-۰۶-۳  | ۳۳۰۰-۱             | ۳۳۰۰۰             | ۱۶۰      |
| ۴   | ۲۲۱۲-۰۶-۴  | ۰-۳۷۵۲             | ۳۷۵۲              | ۱۶۰      |
| ۵   | ۲۲۱۲-۰۶-۵  | ۰-۸۸۵۴             | ۸۸۵۴              | ۱۶۰      |
| ۶   | ۲۲۱۲-۰۶-۶  | ۱-۳۹۸۳             | ۱۳۹۸۳             | ۱۶۰      |
| ۷   | ۲۲۱۲-۰۶-۷  | ۳۳-۰۲۲             | ۳۳۰۲۲             | ۱۶۰      |
| ۸   | ۲۲۱۲-۰۶-۸  | ۱-۲۴۴۴             | ۱۲۴۴۴             | ۱۶۰      |
| <b>جمع</b>  |            |                    | <b>۱۲۲۶۷۷</b>     |          |

تذکرات:

- ۱- از به زکرت نامه این گواهی پس از تکمیل و انعقاد مدارک آن منطقه ای بهره بردار ملایک انصاری و بر مبنای عقد قرارداد مشارکت حسن بلاک اصل قرار خواهد گرفت و هیچ آیین دیگری ندارد.
- ۲- این گواهی به هیچ وجه ضمانت مساحت زمین قطعی نمی گردد.
- ۳- آن تعیین رفاقه داخلی به زکرت نامه می باشد و قبل از انتقال به سایر زمین می باشد و سایر مدارک معافانه دیگری در این خصوص نیست. هر سوزنی که در این قرارداد دیگری در خصوص زمین مذکور به صورت سند آتالی مکتوب نماید، قوا انعقاد آنده به عنوان بهره بردار پاسخ گوی است. کلیه و حل مشکلات بوده و مدارک آن منطقه ای از قبیل خرید و فروش زمین معافانه می باشد از این خصوص معافانه نیست.

شماره:

تایید سرمایه گذاری و مشارکت برداشی: امضاء و مهر هیات مدیره  
 سازمان آب منطقه ای آذربایجان شرقی: امضاء و مهر هیات مدیره  
 تاریخ: ۱۳۸۳/۰۶/۱۶



## عقد قرارداد بانکی

## لیست بهره برداران

| شماره و مساحت قطعات اراضی هر بهره بردار (مساحت بر حسب متر مربع) |               |                   |       |          |           |       |         |   |   |   |   |   | شماره و مساحت قطعات اراضی هر بهره بردار (مساحت بر حسب متر مربع) |   | شماره و مساحت قطعات اراضی هر بهره بردار (مساحت بر حسب متر مربع) |    | شماره و مساحت قطعات اراضی هر بهره بردار (مساحت بر حسب متر مربع) |    | شماره و مساحت قطعات اراضی هر بهره بردار (مساحت بر حسب متر مربع) |    | شماره و مساحت قطعات اراضی هر بهره بردار (مساحت بر حسب متر مربع) |             | شماره و مساحت قطعات اراضی هر بهره بردار (مساحت بر حسب متر مربع) |  |
|---|---------------|-------------------|-------|----------|-----------|-------|---------|---|---|---|---|---|---|---|---|----|---|----|---|----|---|-------------|---|--|
| ردیف  | کد بهره بردار | نام خانوادگی      | نام   | تیم پلار | شماره ثبت | مساحت | ۱       | ۲ | ۳ | ۴ | ۵ | ۶ | ۷   | ۸ | ۹   | ۱۰ | ۱۱  | ۱۲ | ۱۳  | ۱۴ | ۱۵  | تعداد قطعات |   |  |
| ۱   | ۲۲۱۲-۰۸       | ابراهیم آسایش     | سنگه  | ۱۳۳      | ۱۳۳۲      | ۱۳۳۲  | ۲۲۱۲-۰۸ |   |   |   |   |   |   |   |   |    |   |    |   |    |   | ۱           |   |  |
| ۲   | ۲۲۱۲-۰۲       | ارژنگ نیا و شریکا | بازیم | ۱۰۳      | ۱۳۳۲      | ۱۳۳۲  | ۲۲۱۲-۰۲ |   |   |   |   |   |   |   |   |    |   |    |   |    |   | ۲           |   |  |
| ۳   | ۲۲۱۲-۰۳       | ارژنگ نیا و شریکا | نود   | ۳۳۸      | ۱۳۳۲      | ۱۳۳۲  | ۲۲۱۲-۰۳ |   |   |   |   |   |   |   |   |    |   |    |   |    |   | ۳           |   |  |
| ۴   | ۲۲۱۲-۱۲       | اکبر زاده تم علی  | پاجان | ۵۶۶      | ۱۳۳۲      | ۱۳۳۲  | ۲۲۱۲-۱۲ |   |   |   |   |   |   |   |   |    |   |    |   |    |   | ۴           |   |  |
| ۵   | ۲۲۱۲-۱۲       | باریگرزاده        | رضا   | ۹۹۲      | ۱۳۳۲      | ۱۳۳۲  | ۲۲۱۲-۱۲ |   |   |   |   |   |   |   |   |    |   |    |   |    |   | ۵           |   |  |
| ۶   | ۲۲۱۲-۱۲       | چهری              | محمد  | ۹۱۶      | ۱۳۳۲      | ۱۳۳۲  | ۲۲۱۲-۱۲ |   |   |   |   |   |   |   |   |    |   |    |   |    |   | ۶           |   |  |
| ۷   | ۲۲۱۲-۰۹       | موش شش            | رسول  | ۱۵۶      | ۱۳۳۲      | ۱۳۳۲  | ۲۲۱۲-۰۹ |   |   |   |   |   |   |   |   |    |   |    |   |    |   | ۷           |   |  |
| ۸   | ۲۲۱۲-۱۵       | موش شش و شریکا    | میر   | ۵        | ۱۳۳۲      | ۱۳۳۲  | ۲۲۱۲-۱۵ |   |   |   |   |   |   |   |   |    |   |    |   |    |   | ۸           |   |  |
| ۹   | ۲۲۱۲-۱۶       | موش شش و شریکا    | علی   | ۵۵۶      | ۱۳۳۲      | ۱۳۳۲  | ۲۲۱۲-۱۶ |   |   |   |   |   |   |   |   |    |   |    |   |    |   | ۹           |   |  |

تصرف زراعتی و مالکانه به امر کشاورزی افراد فوق الذکر مورد تأیید می باشد

امضاء و مهر  
مدیریت امور آب همدرد

امضاء و مهر  
مدیریت جهاد کشاورزی همدرد

امضاء و مهر  
هیات مدیره تعاونی آبریان شکرپلاسی

شرکت تعاونی آبریان همدرد - ۴۸ - ۴۸۳۲ - ۴۸۳۲

## نتیجه گیری :

مشارکت مردم در واگذاری اراضی مورد نیاز طرح بدون دریافت وجه

| ردیف | نام طرح                            | محدوده فعالیت (هکتار) | مساحت تملیک شده (هکتار) | طول مسیر تملیک شده (کیلومتر) | ارزش ریالی (میلیون ریال) |
|------|------------------------------------|-----------------------|-------------------------|------------------------------|--------------------------|
| ۱    | شبکه دشت تبریز                     | ۲۰۰۰                  | ۱۲                      | ۸                            | ۱۰,۰۰۰                   |
| ۲    | شبکه قلعه جای (فاز ۱)              | ۱۵۰۰                  | ۲۳                      | ۱۵                           | ۱۰,۰۰۰                   |
| ۳    | شبکه گلفرج (فاز ۱)                 | ۱۵۰۰                  | ۲۲                      | ۷                            | ۱۲,۰۰۰                   |
| ۴    | شبکه سهوند (فاز ۱)                 | ۲۵۰۰                  | ۵۳                      | -                            | ۲۱,۰۰۰                   |
| ۵    | شبکه آیدوغموش                      | ۳۵۰۰                  | ۱۶                      | ۱۶                           | ۸,۰۰۰                    |
| ۶    | طرحهای استانی و زودبازده (۳۱ طرح)* | -                     | ۴۵۰                     | -                            | ۴۳,۰۰۰                   |
|      | جمع                                | ۷۵۰۰                  | ۵۷۶                     | ۴۶                           | ۱۰۴,۰۰۰                  |

لازم به توضیح است علاوه بر موارد فوق که مربوط به خط انتقال و شبکه اصلی میباشد، کلیه اراضی مورد نیاز در اجرای

شبکه های فرعی نیز بدون دریافت وجه در اختیار این شرکت قرار می گیرد.

\*- در ردیف ۶ (طرحهای استانی و زودبازده) بهره برداران علاوه بر مشارکت مالی ضمن واگذاری اراضی خود حل

کلیه مسائل و مشکلات اجتماعی را نیز بر عهده دارند.

## انتقال مدیریت نگهداری و بهره برداری ۲۲ طرح به تعاونیهای آبریان و شوراهای اسلامی و تامین هزینه های بهره برداری و نگهداری از تاسیسات توسط آنها

| ردیف | نام طرح              | محل اجرا     | مساحت ارضی به (هکتار) | تعداد تعاونی | تعداد بهره بردار | توضیحات                    |
|------|----------------------|--------------|-----------------------|--------------|------------------|----------------------------|
| ۱    | شبکه اهرچای          | اهر          | ۵۵۰۰                  | ۱۳           | ۱۹۰۰             | واگذار شده به بهره برداران |
| ۲    | پمپاژ خمارلو         | خداآفرین     | ۱۵۰                   | ۱            | ۷۹               | واگذار شده به بهره برداران |
| ۳    | سد خاکی گن درق زونوز | زونوز        | ۳۵                    | -            | -                | واگذار شده به بهره برداران |
| ۴    | کانال وردجوی         | مراغه        | ۵۰۰                   | ۱            | ۵۰۲              | واگذار شده به بهره برداران |
| ۵    | شبکه صوفی چای        | مراغه و بناب | ۴۵۸۲                  | ۳۰           | ۴۲۶۶             | واگذار شده به بهره برداران |
| ۶    | سدبناب مرند          | مرند         | ۸۰۰                   | ۱            | ۳۰۲              | واگذار شده به بهره برداران |
| ۷    | سدخاکی اوظیق         | میانه        | ۳۰۰                   | ۱            | ۹۴               | واگذار شده به بهره برداران |
| ۸    | سدخاکی کندوان        | میانه        | ۱۶۰                   | ۱            | ۶۸               | واگذار شده به بهره برداران |
| ۹    | سدوکانال اششار       | میانه        | ۱۵۰                   | ۱            | ۶۵               | واگذار شده به بهره برداران |
| ۱۰   | پمپاژ ملک *          | میانه        | ۲۰۰                   | ۱            | ۹۱               | واگذار شده به بهره برداران |
| ۱۱   | پمپاژ مینس           | جلفا         | ۶۰                    | ۱            | ۳۴               | واگذار شده به بهره برداران |
| ۱۲   | پمپاژ ابری سه رود    | جلفا         | ۷۸۱                   | ۲            | ۳۸۰              | واگذار شده به بهره برداران |
| ۱۳   | پمپاژ طوقلی *        | خداآفرین     | ۲۱۶                   | ۱            | ۵۹               | واگذار شده به بهره برداران |
| ۱۴   | سدخاکی فیضرق         | سراب         | ۵۰۰                   | ۱            | ۱۲۷              | واگذار شده به بهره برداران |
| ۱۵   | سدخاکی کزرج          | میانه        | ۱۵۰                   | ۱            | ۲۴۰              | واگذار شده به بهره برداران |
| ۱۶   | سدخاکی توشمالو       | میانه        | ۲۴۰                   | ۱            | ۸۳               | واگذار شده به بهره برداران |
| ۱۷   | سدخاکی ماهی آباد     | میانه        | ۱۲۰                   | ۱            | ۷۸               | واگذار شده به بهره برداران |
| ۱۸   | پمپاژ عاشقو و بویدوز | خداآفرین     | ۳۴۲                   | ۱            | ۸۵               | واگذار شده به بهره برداران |
| ۱۹   | سدخاکی زونوز         | زونوز        | ۳۰۰                   | ۲            | ۱۰۳۳             | واگذار شده به بهره برداران |
| ۲۰   | پمپاژ اوشوین         | جلفا         | ۹۴                    | ۱            | ۹۷               | واگذار شده به بهره برداران |
| ۲۱   | پمپاژ قولان          | جلفا         | ۷۴                    | ۱            | ۱۰۱              | واگذار شده به بهره برداران |
| ۲۲   | سد زرآباد ووزقان     | وزقان        | ۴۰۰                   | ۱            | ۷۵               | واگذار شده به بهره برداران |
|      | جمع                  |              | ۱۷۳۵۴                 | ۶۴           | ۹۷۵۹             |                            |





